

LEIEKONTRAKT

Vi ønsker dere velkommen som leietaker og håper at dere får et vellykket arrangement hos oss.

Vi gjør oppmerksom på at følgende betingelser må etterleves slik at også neste leietaker kommer til rene og klargjorte lokaler.

Registrert innbetaling av leie tas som om at kontrakten er lest og akseptert.

Leiepriser:

Leie mandag-torsdag – pris pr. dag kr. 1000,-.

Leie helg kr. 4700,-.

Ved leie helg er lokalet reservert fra fredag kl. 16 til søndag kl. 16 (andre tidspunkt kan avtales)

Prisen er leie for lokaler inkludert kjøkken og evt. dekketøy.

Leiesum skal være på UI Heimhugs bankkontonummer 4516 35 14528 FØR nøkler utleveres.

Huset kan reserveres innværende kalenderår og påfølgende kalenderår.

Husleie kan økes etter årsmøtet hvert år.

Kan leies ut i tillegg ved leie av huset:

1. Høytalere Pris kr. 1000,-
2. Prosjektor og lerret Pris kr. 1000,-

Avbestilling – Fremleie

Avbestilling senere enn en måned før leieforholdets start faktureres med 50% av leiesum.

Avbestilling senere enn 14 dager før leieforholdets start faktureres med 100% av leiesum.

Fremleie av lokaler tillates ikke.

Følgende regler inngår som en del av kontrakten:

1. Utleieren overtar huset ferdig vasket, og det er forventet at det leveres tilbake i samme stand som først overtatt.
2. Inventar/utstyr skal ved leieforholdets slutt være plassert som ved leieforholdets start.
3. Dekketøy, glass og bestikk skal være vasket opp, tørket og plassert på anviste plasser.
4. Røyking og bruk av åpen ild innendørs er forbudt.
5. Leietaker kan kaste 2 sekker søppel (som settes i boden i gangen). Søppel utover dette må leietakeren selv ta med seg.
6. Uteområdet skal fremstå slik som det var ved leieforholdets begynnelse.
7. Gjør deg kjent med brann og rømningsveier.
8. Gjør deg kjent med husets hvitevarer (kaffetrakter, oppvaskmaskin, komfyr og lignende). Bruksanvisninger henger i nærheten.

Ansvar ved skader:

Leietaker har erstatningsansvar for evt. uhell som måtte inntreffe for gjester i forbindelse med oppholdet ved Kleiva Ungdomshus.

Leietaker er ansvarlig for skader på bygning, inventar og annet utstyr, skal opplyses om ved tilbakelevering av nøkler.

Skader på inventar og bygning vil bli vurdert av fagfolk, utbedringskostnader belastes leietaker